

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

Nazwa zadania :

„Awaryjna wymiana wraz z doborem, dostawą i montażem kompaktowych jednostek schładzających - zapewniających normatywne temperatury pracy, oraz zapewnienie serwisu gwarancyjnego i okresowych przeglądów gwarancyjnych dla zamontowanych urządzeń, w wskazanych przez Zamawiającego pomieszczeniach w 4 Wojskowym Szpitalu Klinicznym z Polikliniką SP ZOZ we Wrocławiu, kompleks 2857 ”.

Adres inwestycji: Wrocław, ul. R. Weigla 5

Zamawiający : 4 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką
SP ZOZ we Wrocławiu, ul. R. Weigla 5

Data opracowania : czerwiec 2015

BRANŻA INSTALACYJNA - KLIMATYZACJA

Zawartość

BRANŻA INSTALACYJNA.....	3
ROZDZIAŁ I.....	3
~ ROBOTY W ZAKRESIE MONTAŻU NOWYCH URZĄDZEŃ ~	3
1. Przedmiot specyfikacji	3
2. Zakres stosowania specyfikacji	3
3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną.....	3
4. Wytyczne wykonania i odbioru robót.....	4
5. Warunki prowadzenia robót.....	5
6. Kontrola jakości robót.....	6
7. Obmiar robót.....	6
8. Jednostki obmiarowe.....	6
9. Odbiór robót i podstawy płatności.....	6

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA BRANŻA INSTALACYJNA

dla przedmiotu zamówienia:

„Awaryjna wymiana wraz z doborem, dostawą i montażem kompaktowych jednostek schładzających - zapewniających normatywne temperatury pracy, oraz zapewnienie serwisu gwarancyjnego i okresowych przeglądów gwarancyjnych dla zamontowanych urządzeń, w wskazanych przez Zamawiającego pomieszczeniach w 4 Wojskowym Szpitalu Klinicznym z Polikliniką SP ZOZ we Wrocławiu, kompleks 2857 ”.

ROZDZIAŁ I ~ ROBOTY W ZAKRESIE MONTAŻU NOWYCH URZĄDZEŃ ~

39717200-3 - Urządzenia klimatyzacyjne

45331200-8- Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI

1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) są wymagania dotyczące realizacji robót w zakresie:

- doboru kompaktowych urządzeń schładzających, zapewniających normatywne temperatury pracy dla pomieszczeń medycznych i technicznych wyszczególnionych w pkt. 3;
- montażu, podłączenia i uruchomienia urządzeń dla poszczególnych pomieszczeń;
- wykonania niezbędnych pomiarów i sprawdzeń istniejących instalacji elektrycznych zasilających urządzenia;
- wykonania niezbędnych pomiarów i sprawdzeń instalacji freonowych urządzeń;
- demontażu 4 urządzeń schładzających – z przekazaniem dla Zamawiającego

2. Zakres stosowania specyfikacji

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie i odbiór robót przy wykonaniu prac instalacyjnych.

3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną

Dla poniżej opisanych pomieszczeń należy dokonać doboru kompaktowych urządzeń schładzających z inwerterem, w sposób zapewniający utrzymanie wymaganych normowych

temperatur oraz dokonać ich montażu na ścianie, wraz ze wszystkimi niezbędnymi instalacjami, uruchomieniem i wymaganymi pomiarami:

Lp	Nazwa Oddziału	wymiary					Ilość osób	Wykaz sprzętu	Uwagi
		Dł.	Szer.	Wys.	m ²	m ³			
1	Sterylizacja szpitalna – bud. nr 1, cz. IV, poziom parteru.	5,30	4,80	3,0	25,44	76,32	2	2 sterylizatory	Położenie północne, istniejące zasilanie, istniejąca instalacja freonowa.
2	Klinika Kardiologii – Próby Wysiłkowe – bud. nr 1, cz. II, poziom 2 piętra.	5,20	4,68	3,45	24,34	83,96	4	4 zestawy komputerowe, lodówka	Położenie wschodnie, istniejące zasilanie, istniejąca instalacja freonowa.
3	Oddział Chirurgii Urazowej – Blok Operacyjny – bud. nr 1, cz. VI, poziom 1 piętra.	7,58	4,80	3,35	36,38	121,89	6	RTG (ramię C), 2 zestawy komputerowe,	Położenie zachodnie, istniejące zasilanie, istniejąca instalacja freonowa.
4	Urologia – Gabinet Zabiegowy – bud. nr 1, cz. II, poziom 1 piętra	4,90	5,02	3,00	24,60	73,79	6	Lampa bezcieniowa (operacyjna), 3 monitory, sprzęt medyczny – 4szt., laser, zestaw anestezjologiczny, 2 monitory	Południowe, istniejące zasilanie, istniejąca instalacja freonowa.

4. Wytyczne wykonania i odbioru robót

- Zaleca się, aby przed złożeniem oferty Oferent dokonał wizji lokalnej wyżej opisanych pomieszczeń;
- W cenie oferty należy uwzględnić wykonanie okresowych przeglądów serwisowych w całym okresie gwarancyjnym, zgodnie z zaleceniami producenta, jednak nie rzadziej niż co 6 miesięcy oraz koszty doboru urządzeń;
- Oferent dokona doboru poszczególnych urządzeń oraz przedłoży opis parametrów technicznych oferowanych urządzeń chłodniczych (typ, zakres pracy, czynnik roboczy, klasa, moc znamionową urządzenia, prąd znamionowy, współczynnik mocy, poziom hałasu).
- Wykonawca, na podstawie wizji lokalnej, dobranych w ofercie urządzeń, przygotuje projekt wykonawczy wraz z niezbędnymi dokumentami wchodzącymi w zakres dokumentacji projektowej, wymienione poniżej:
 - certyfikaty, aprobaty techniczne
 - instrukcje obsługi urządzeń,
 - karty gwarancyjne urządzeń,
 - wyniki pomiarów elektrycznych,

- wyniki z pomiarów szczelności instalacji freonowych,
 - opisy i rysunki wykonawcze,
- Wymagania stawiane przez Zamawiającego w stosunku do urządzeń schładzających:
- ✓ wymagana klasa energetyczna min. A
 - ✓ urządzenia z inwerterem
 - ✓ wymagana temp. schładzanych pomieszczeń – zgodnie z obowiązującymi przepisami
 - ✓ wymagany okres gwarancji na zainstalowane urządzenia i wykonane prace wynosi 60 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego wraz z serwisem gwarancyjnym
 - ✓ czas usunięcia usterek w trakcie trwania okresu gwarancji do 5 dni, licząc od daty powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o wadzie.
 - ✓ Jednostki schładzające winny bezwzględnie posiadać dopuszczenie do pracy w obiektach służby zdrowia
- Wykonawca musi posiadać autoryzację do prowadzonych czynności, m.in.: instalacji, podłączenia, okresowych przeglądów oraz napraw gwarancyjnych;
- W trakcie wykonywania prac instalacyjnych pomieszczenia oraz teren zewnętrzny przyległy do pomieszczeń należy zabezpieczyć, tak aby nie stwarzać zagrożenia dla osób postronnych;
- Instalowane urządzenia chłodnicze należy zasilić z tablic rozdzielczych wskazanych przez służby techniczne szpitala;
- Wykonawca dobierze zabezpieczenie przeciążeniowo – zwarciove lub oddzielnie zabezpieczenie przeciążeniowe i zwarciove dla montowanego klimatyzatora,
- W przypadku spełnienia parametrów techniczno – użytkowych istniejących przewodów zasilających, potwierdzonych protokołami z pomiarów, należy je wykorzystać, w przeciwnym przypadku, przewody te należy wymienić na nowe.
- W przypadku wymiany przewodów zasilających należy je układać po istniejącej trasie istniejącego zasilania.
- W przypadku stwierdzenia nieszczelności instalacji freonowej potwierdzonej protokolem, należy ją uszczelnić. W maksymalny sposób należy wykorzystać istniejącą instalację freonową.
- Wykonawca dokona napraw i obróbek miejscowych po wykonanych pracach i zainstalowaniu nowych urządzeń chłodzących;
- Wykonawca w trakcie realizacji zadania odpowiada w pełnej wysokości za szkody wyrządzone w trakcie realizacji prac;
- W przypadku niewłaściwego doboru urządzeń, ich niewłaściwego zamontowania, i przekraczania wymaganych max. temperatur w pomieszczeniu dla okresu letniego, Wykonawca w ramach umowy na własny koszt dokona wymiany urządzenia zapewniając utrzymanie właściwych normowych temperatur poszczególnych pomieszczeń, a na czas oczekiwania zapewni urządzenie stacjonarne (zastępcze) do schładzania pomieszczenia do wymaganej temperatury;
- Przy wykonywaniu wszelkich prac należy zwracać szczególną uwagę na przestrzeganie przepisów BHP i ppoż.

5. Warunki prowadzenia robót

Przy wykonywaniu robót obowiązują wszystkie przepisy BHP dotyczące prac instalacyjnych. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz ich zgodność z umową, złożoną ofertą, wytycznymi SST i OST, poleceniami zarządzającego realizacją umowy. Wprowadzenie jakichkolwiek odstępstw do tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

W przypadku natrafienia w czasie realizacji na sytuację budzącą wątpliwości lub różniące się od przyjętych w dokumentacji – należy dokonać stosownych uzgodnień z Zamawiającym, w celu wprowadzenia zmian w przyjętych rozwiązaniach.

6. Kontrola jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu:

- prawidłowego doboru urządzeń schładzających, przewidzianych do zainstalowania;
- właściwego zabezpieczenia terenu przed rozpoczęciem prac instalacyjnych;
- wykonywania prac przy zachowaniu warunków bhp;
- właściwego zainstalowania poszczególnych urządzeń schładzających, zgodnego ze złożoną ofertą, oraz wszelkich elementów, i instalacji niezbędnych do prawidłowej pracy urządzenia schładzającego;
- prawidłowego działania i pracy urządzeń po dokonaniu ich rozruchu;
- dotrzymania właściwych temperatur pomieszczeń poprzez pomiar temp. w okresie letnim.

7. Obmiar robót

Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres wykonywanych prac w ramach realizowanej umowy jest załączony do dokumentacji wykaz pomieszczeń oraz nowych urządzeń do zainstalowania i podłączenia w poszczególnych pomieszczeniach, urządzeń istniejących przeznaczonych do zdemontowania. Dobór urządzeń, wykonanie dokumentacji projektowej wraz z kosztem montażu i rozruchu ma być wyceniony indywidualnie dla każdego pomieszczenia.

8. Jednostki obmiarowe

Jednostkami obmiarowymi są:

1 kpl. – instalowanych urządzeń

1 kpl. – zdemontowanych urządzeń

9. Odbiór robót i podstawy płatności

Ogólne zasady odbioru robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

Odbiór robót polega na:

- wykonaniu odbioru końcowego - dotyczy jakości robót oraz zgodności z dokumentacją i technologią;
- sprawdzeniu zgodności robót z dokumentacją techniczną.

Podstawą płatności są ceny poszczególnych urządzeń schładzających w pomieszczeniach, a wyszczególnione w złożonej ofercie.

Ceny jednostkowe obejmują

- demontaż istniejących urządzeń
- pomiary istniejącej instalacji zasilającej wraz z sprawdzeniem zabezpieczenia przeciążeniowego i zwarciovego, pomiar ciśnienia instalacji freonowej
- dostawę niezbędnych urządzeń, materiałów i innych czynników produkcji
- dobór urządzeń schładzających, oraz odpowiedniego zabezpieczenia zasilania, chyba że stwierdzono w protokole z pomiarów że istniejące zabezpieczenie zasilania jednostki schładzającej jest prawidłowe i odpowiada wymaganiom Producenta urządzenia schładzającego
- montaż urządzeń wraz z ich podłączeniem
- wykonanie dokumentacji powykonawczej w tym pomiarów elektrycznych
- wykonywanie okresowych przeglądów serwisowych w całym okresie gwarancyjnym, zgodnie z zaleceniami producenta, jednak nie rzadziej niż co 6 miesięcy;

Opracował: