



Wrocław dnia 18.06.2010 r.

SPECYFIKACJA

dla zadania: „**Wykonanie okresowych przeglądów, prac konserwacyjnych z usuwaniem usterek i naprawami awaryjnymi systemów sygnalizacji alarmu pożaru SAP i oddymiania klatek schodowych zamontowanych w obiektach i budynkach 4 WSK z Polikliniką SP ZOZ we Wrocławiu**”.

4 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką SP ZOZ we Wrocławiu zleca wykonanie konserwacji stałej okresowej wraz z usuwaniem usterek i naprawami awaryjnymi Systemów Sygnalizacji Alarmu Pożaru i Oddymiania Klatek Schodowych zgodnie z Dz. Ust. nr 80/poz. 563/2006r dla

- **Ośrodka Informatycznego z pom. centrali telefonicznej.**
- **Klinicznego Oddziału Kardiochirurgii.**
- **Polikliniki Stomatologicznej (bud. nr 9).**
- **Klatek schodowych nr 4,5,6,7,10,11,12,13.**

Czynności konserwacyjne systemów sygnalizacji alarmu pożaru i oddymiania klatek schodowych winny być dokonywane cyklicznie tj. raz na kwartał zgodnie z DTR-kami producentów zamontowanych urządzeń, i obowiązującymi przepisami oraz na podstawie zgłoszenia awarii. W przypadku wystąpienia awarii Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia awarii (bez wymiany materiałów) nie odpłatnie w ramach umowy konserwacyjnej natomiast wykonanie napraw awaryjnych (związane z wymianą uszkodzonych – zużytych – wyeksploatowanych materiałów) realizowane będzie odpłatnie osobnymi zleceniami po przedstawieniu kosztów Zamawiającemu i po jego akceptacji.

Za usuwanie awarii Systemów Sygnalizacji Alarmu Pożaru i Oddymiania klatek schodowych uważa się:

- przywracanie prawidłowej funkcji – pracy systemu celem doprowadzenia do stanu technicznego przed awarią,
- zabezpieczenie przed zagrożeniami wynikającymi z niesprawnego urządzenia, w przypadkach niemożliwości naprawienia w trybie natychmiastowym.

Za naprawę awaryjną uważa się przywrócenie do pracy w trybie pilnym Systemów Sygnalizacji Alarmu Pożaru i Oddymiania klatek schodowych .

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Konserwacja stała planowa realizowana będzie wg Planu (harmonogramu) robót opracowanego przez Wykonawcę w układzie rocznym w godz.8-16. Harmonogram robót musi być uzgodniony i zaakceptowany przez Zamawiającego.
2. Utrzymanie w stałej sprawności technicznej Systemów Sygnalizacji Alarmu Pożaru i Oddymiania klatek schodowych zapewniając ich bezpieczną i bez awaryjną pracę.
3. Podczas konserwacji zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać instrukcji konserwacji Systemów Sygnalizacji Alarmu Pożaru i Oddymiania klatek schodowych .
4. Przedkładać certyfikaty bezpieczeństwa na wymienione elementy, części, podzespoły . Systemów Sygnalizacji Alarmu Pożaru i Oddymiania klatek schodowych zgodnie z normami



4 WOJSKOWY SZPITAL KLINICZNY Z POLIKLINIKĄ WROCLAW SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ

przewidzianymi dla w/w systemów.

5. Termin przystąpienia do usuwania awarii to max.4 godziny od powiadomienia telefonicznego bądź faxem przez Zamawiającego bez względu na porę dnia i nocy. Usunięcie awarii bądź zabezpieczenie niesprawnego Systemu nie może trwać dłużej niż 6 godzin od zgłoszenia.
6. Czas naprawy Systemu Sygnalizacji Alarmu Pożaru lub Oddymiania klatek schodowych nie może trwać dłużej niż 24 godz. W przypadkach szczególnych za wiedzą i zgodą Zamawiającego (powiadomienie Zamawiającego na piśmie lub faxem) czas naprawy może trwać nie dłużej niż 48 godzin od zgłoszenia.
7. Każde usunięcie awarii, wykonanie naprawy Wykonawca ma obowiązek odnotować w dzienniku – książce konserwacji Systemu.
8. Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty wzór karty napraw, który stanowił będzie dodatkowy element umowy – załącznik nr 2.

Oferent winien jest określić w ofercie:

1. Miesięczną ryczałtową cenę za konserwację poszczególnych Systemów wyszczególnionych w załączniku nr 1 stanowiącym integralną część umowy.
2. Miesięczną cenę ryczałtową stanowiącą sumę jednostkowych miesięcznych cen ryczałtowych za poszczególne systemy (załącznik nr 1).
3. Wynagrodzenie ryczałtowe netto i brutto (powiększone o podatek VAT obowiązujący z mocy prawa) za świadczenie usługi konserwacyjnej za okres trwania umowy tj. za min. 12 i max. 36 miesięcy.
4. Rozliczenie konserwacji planowanej przyjąć w rozliczeniu miesięcznym. Wystawienie faktury VAT możliwe po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego za konserwację Systemów SAP i oddymiania klatek schodowych (załącznik nr 3 – protokół zdawczo-odbiorczy za konserwację Systemów SAP i oddymiania klatek schodowych opracuje Oferent i załączy do oferty).
5. Rozliczenie za wykonane naprawy awaryjne i usuwanie usterek związane z wymianą materiałów odbywać się będzie kosztorysem powykonawczym w oparciu o kosztorys ofertowy opracowany przez Wykonawcę na bazie KNR-ów: AL 01, 4-03 i 5-08 sprawdzony i zaakceptowany przez Zamawiającego. Oferent przedstawi czynniki cenotwórcze na w/w usługi tj.: stawkę netto R - robocizny, Kp - koszty pośrednie, Kz – koszty zakupu materiałów oraz Z – zysk.
6. Termin płatności licząc od daty wystawienia faktury (nie mniej niż 30 dni).
7. Okres gwarancji na wymienione-zamontowane materiały oraz jakość wykonanej pracy, lecz nie krótszy niż 12 miesięcy licząc od daty odbioru wykonanych robót, określonych przez Zamawiającego w protokole odbioru robót.
8. Kryterium wyboru ofert jest 100% cena.

Osobą do kontaktu ze strony Zamawiającego jest p. Janusz SŁUCHOCKI tel. 071/7660640
Oferty należy składać osobiście w zaklejonej kopercie (temat zadania z nazwą firmy) w sekretariacie Logistyki (bud.nr.44) do dnia 23.07.2010r do godz.14⁰⁰.