

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

Nazwa zadania :

„Dobór, sprzedaż, dostawa i montaż kompaktowych urządzeń schładzających - zapewniających normatywne temperatury pracy dla pomieszczeń szpitalnych oraz zapewnienie serwisu gwarancyjnego i okresowych przeglądów gwarancyjnych dla zamontowanych urządzeń” w 4 Wojskowym Szpitalu Klinicznym z Polikliniką SP ZOZ we Wrocławiu kompleks 2857

Adres inwestycji: Wrocław, ul. R. Weigla 5

Zamawiający : 4 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką
SP ZOZ we Wrocławiu, ul. R. Weigla 5

Data opracowania : sierpień 2013

BRANŻA INSTALACYJNA - KLIMATYZACJA

Zawartość

BRANŻA INSTALACYJNA.....	3
ROZDZIAŁ I.....	3
~ ROBOTY W ZAKRESIE MONTAŻU NOWYCH URZĄDZEŃ SCHŁADZAJĄCYCH ~.	3
1. Przedmiot specyfikacji	3
2. Zakres stosowania specyfikacji	3
3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną.....	3
4. Wytyczne wykonania i odbioru robót.....	5
5. Warunki prowadzenia robót.....	6
6. Kontrola jakości robót.....	6
7. Obmiar robót.....	6
8. Jednostki obmiarowe.....	6
9. Odbiór robót i podstawy płatności.....	6

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA BRANŻA INSTALACYJNA

dla przedmiotu zamówienia:

„Dobór, sprzedaż, dostawa i montaż kompaktowych urządzeń schładzających – zapewniających normatywne temperatury pracy dla pomieszczeń szpitalnych oraz zapewnienie serwisu gwarancyjnego i okresowych przeglądów gwarancyjnych dla zamontowanych urządzeń” w 4 Wojskowym Szpitalu Klinicznym z Polikliniką SP ZOZ we Wrocławiu kompleks 2857

ROZDZIAŁ I

~ ROBOTY W ZAKRESIE MONTAŻU NOWYCH URZĄDZEŃ SCHŁADZAJĄCYCH ~

39717200-3 - Urządzenia klimatyzacyjne

45331200-8- Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI

1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) są wymagania dotyczące realizacji robót w zakresie:

- doboru kompaktowych urządzeń schładzających, zapewniających normatywne temperatury pracy dla pomieszczeń szpitalnych wyszczególnionych w pkt. 3.2;
- montażu, podłączenia i uruchomienia urządzeń dla poszczególnych pomieszczeń;
- wykonania niezbędnych zasileń instalacyjnych.

2. Zakres stosowania specyfikacji

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie i odbiór robót przy wykonaniu prac demontażowych i instalacyjnych.

3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną

3.1. Dobór i montaż kompaktowych urządzeń schładzających

Dla poniżej opisanych pomieszczeń należy dokonać doboru kompaktowych urządzeń schładzających z inwerterem, w sposób zapewniający utrzymanie wymaganych normowych temperatur oraz dokonać ich montażu na ścianie, wraz ze wszystkimi niezbędnymi instalacjami i uruchomieniem:

- 1) Gabinet lekarski 521 - urologia – budynek nr 1, część II, piętro 1;
 - konstrukcja ścian z cegły pełnej gr. 51 cm + tynki;
 - powierzchnia 19,16 m²;
 - kubatura 64,94 m³;
 - okien – 1 okno i 2 drzwi balkonowych od strony południowej;
 - ilość osób – ok. 8;
 - inne urządzenia wytwarzające ciepło: 7 zestawów komputerowych
 - orientacja – południowa
 - urządzenie powinno zapewnić schłodzenie pomieszczenia do temp. nie wyższej niż +23 C
 - miejsce (rozdzielnia) do której należy wykonać przyłączenie zasilania urządzenia schładzającego w odległości ok. 11 mb

- 2) Pracownia laserów – okulistyka, budynek nr 1, część II, piętro 3 - poddasze;
 - konstrukcja ścian z cegły pełnej gr. 38 cm + tynki;
 - dach konstrukcji drewnianej kryty blachą, zabudowany od pomieszczenia płytą g-k;
 - powierzchnia 35,88 m²;
 - kubatura 78,94 m³;
 - okien – 2 okna od strony wschodniej i od strony zachodniej, docelowo planowane 2 kona połaciowe od strony południowej;
 - ilość osób – ok. 6;
 - inne urządzenia wytwarzające ciepło: 3 zestawy laserowe do badania wzroku;
 - orientacja – południowa
 - urządzenie powinno zapewnić schłodzenie pomieszczenia do temp. nie wyższej niż +23 C
 - miejsce (rozdzielnia) do której należy wykonać przyłączenie zasilania urządzenia schładzającego w odległości ok. 60 mb

- 3) Poradnia Kardiochirurgiczna, pom. nr 762 – budynek nr 1, część V, piętro 2;
 - konstrukcja ścian z cegły pełnej gr. 38 cm + tynki;
 - powierzchnia 18,55 m²;
 - kubatura 55,46 m³;
 - okien – 1 okno od strony wschodniej;
 - ilość osób – ok. 4;
 - inne urządzenia wytwarzające ciepło: 1 zestaw komputerowy
 - orientacja – wschodnia
 - urządzenie powinno zapewnić schłodzenie pomieszczenia do temp. nie wyższej niż +23 C
 - miejsce (rozdzielnia) do której należy wykonać przyłączenie zasilania urządzenia schładzającego w odległości ok. 30 mb

- 4) Pracownia Endoskopii – budynek nr 2, parter;
 - konstrukcja ścian z cegły pełnej gr. 38 cm + tynki;
 - powierzchnia 28,14 m²;
 - kubatura 92,87 m³;
 - okien – 3 okna od strony południowej;
 - ilość osób – ok. 5;
 - inne urządzenia wytwarzające ciepło: 1 urządzenie do badań endoskopowych
 - orientacja – południowa
 - urządzenie powinno zapewnić schłodzenie pomieszczenia do temp. nie wyższej niż +23 C

- miejsce (rozdzielnia) do której należy wykonać przyłączenie zasilania urządzenia schładzającego w odległości ok. 17 mb
- 5) Szpitalny Oddział Ratunkowy, pom. nr 382 – budynek nr 1, część VII, parter;
- konstrukcja ścian z cegły pełnej gr. 51 cm + tynki;
 - powierzchnia 16,62 m²;
 - kubatura 92,87 m³;
 - okien – 2 okna od strony wschodniej;
 - ilość osób – ok. 5;
 - inne urządzenia wytwarzające ciepło: 3 zestawy komputerowe
 - orientacja – wschodnia
 - urządzenie powinno zapewnić schłodzenie pomieszczenia do temp. nie wyższej niż +23 C
 - miejsce (rozdzielnia) do której należy wykonać przyłączenie zasilania urządzenia schładzającego w odległości ok. 10 mb

4. Wytyczne wykonania i odbioru robót

- Zaleca się, aby przed złożeniem oferty Oferent dokonał wizji lokalnej wyżej opisanych pomieszczeń;
- **W cenie oferty należy uwzględnić wykonanie okresowych przeglądów serwisowych w całym okresie gwarancyjnym, zgodnie z zaleceniami producenta, jednak nie rzadziej niż co 6 miesięcy oraz koszty doboru urządzeń;**
- Oferent dokona doboru poszczególnych urządzeń oraz przedłoży opis parametrów technicznych oferowanych urządzeń chłodniczych (typ, zakres pracy, czynnik roboczy, klasa, współczynnik mocy, poziom hałasu.
- Wymagania stawiane przez Zamawiającego w stosunku do urządzeń schładzających:
 - ✓ wymagana klasa energetyczna A
 - ✓ urządzenia z inwerterem
 - ✓ wymagana temp. schładzanych pomieszczeń użytkowych max +23°C (szczegółowy opis parametrów pomieszczeń w niniejszej specyfikacji pkt. 3.1)
 - ✓ wymagany okres gwarancji na urządzenia schładzające, materiały i wykonane prace 60 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego wraz z serwisem gwarancyjnym, w tym 60 m-cy gwarancji producenta
 - ✓ czas usunięcia usterek w trakcie trwania okresu gwarancji do 5 dni roboczych, licząc od daty powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o wadzie.
- Wykonawca musi posiadać autoryzację do prowadzonych czynności, m.in.: instalacji, podłączenia, okresowych przeglądów oraz napraw gwarancyjnych;
- W trakcie wykonywania prac instalacyjnych pomieszczenia oraz teren zewnętrzny przyległy do pomieszczeń należy zabezpieczyć, tak aby nie stwarzać zagrożenia dla osób postronnych;
- Montaż jednostek zewnętrznych wykonać tak, aby pozostawić 20 cm pod planowane docieplenia ścian;
- Teren prac należy wygrodzić i oznakować, tak aby nie stwarzać zagrożenia dla osób postronnych i pojazdów;
- Instalowane urządzenia chłodnicze należy zasilić z tablic rozdzielczych wskazanych w niniejszej specyfikacji (pkt. 3);
- Wykonawca dokona napraw i obróbek miejscowych po zainstalowaniu nowych urządzeń chłodzących;
- Wykonawca w trakcie realizacji zadania odpowiada w pełnej wysokości za szkody wyrządzone w trakcie realizacji prac;
- W przypadku niewłaściwego doboru urządzeń i przekraczania wymaganych max. temperatur w pomieszczeniu dla okresu letniego, Wykonawca w ramach umowy na własny koszt dokona wymiany urządzenia zapewniając utrzymanie właściwych normowych

temperatur poszczególnych pomieszczeń, a na czas oczekiwania zapewni urządzenie stacjonarne (zastępcze) do schładzania pomieszczenia do wymaganej temperatury;

- Przy wykonywaniu wszelkich prac należy zwracać szczególną uwagę na przestrzeganie przepisów BHP i ppoż.

5. Warunki prowadzenia robót

Przy wykonywaniu robót obowiązują wszystkie przepisy BHP dotyczące prac instalacyjnych. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz ich zgodność z umową, złożoną ofertą, wytycznymi SST i OST, poleceniami zarządzającego realizacją umowy. Wprowadzenie jakichkolwiek odstępstw do tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

W przypadku natrafienia w czasie realizacji na sytuację budzącą wątpliwości lub różniące się od przyjętych w dokumentacji – należy dokonać stosownych uzgodnień z Zamawiającym, w celu wprowadzenia zmian w przyjętych rozwiązaniach.

6. Kontrola jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu:

- prawidłowego doboru urządzeń schładzających, przewidzianych do zainstalowania;
- właściwego zabezpieczenia terenu przed rozpoczęciem prac instalacyjnych;
- wykonywania prac przy zachowaniu warunków bhp;
- właściwego zainstalowania poszczególnych urządzeń schładzających, zgodnego ze złożoną ofertą;
- prawidłowego działania i pracy urządzeń po dokonaniu ich rozruchu;
- dotrzymania właściwych temperatur pomieszczeń poprzez pomiar temp. w okresie letnim.

7. Obmiar robót

Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres wykonywanych prac jest zgodnie ze złożoną ofertą wykaz nowych urządzeń do zainstalowania i podłączenia w poszczególnych pomieszczeniach. Dobór urządzeń wraz z kosztem montażu i rozruchu ma być wyceniony indywidualnie dla każdego pomieszczenia.

8. Jednostki obmiarowe

Jednostkami obmiarowymi są:

1 kpl. –instalowanych urządzeń

9. Odbiór robót i podstawy płatności

Ogólne zasady odbioru robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

Odbiór robót polega na:

- wykonaniu odbioru dla każdego urządzenia schładzającego - dotyczy jakości robót oraz zgodności z dokumentacją i technologią;
- sprawdzeniu zgodności robót z dokumentacją techniczną;
- sprawdzenie kompletności dokumentacji powykonawczej, w tym (instrukcje obsługi, schemat zasilania, pomiary elektryczne);

Podstawą płatności są ceny demontażu i montażu poszczególnych urządzeń schładzających w pomieszczeniach, a wyszczególnione w złożonej ofercie.

Ceny jednostkowe obejmują

- dostawę niezbędnych materiałów i innych czynników produkcji
- dobór urządzeń schładzających
- wykonywanie okresowych przeglądów serwisowych w całym okresie gwarancyjnym, zgodnie z zaleceniami producenta, jednak nie rzadziej niż co 6 miesięcy;