

INFORMACJE OGÓLNE.....	3
1. ZAŁOŻENIA WSTĘPNE	4
2. CHARAKTERYSTYKA BUDYNKÓW ISTNIEJĄCYCH.....	4
3. ROZWIĄZANIA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE.....	4
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ.....	5
5. PARAMETRY I GABARYTY OBIEKTU.....	7
5.1. POWIERZCHNIE.....	7
5.2. WYSOKOŚĆ.....	7
6. FORMA ARCHITEKTONICZNA I DOSTOSOWANIE DO OTOCZENIA	7
6.1. FORMA ARCHITEKTONICZNA.....	7
6.2. KSZTAŁTOWANIE MATERIAŁOWE I KOLORYSTYKA ELEWACJI.....	8
6.2.1. TYNK ZEWNĘTRZNY:.....	8
6.2.2. OKŁADZINY ELEWACYJNE:	8
6.2.3. DACH:	8
6.2.3. OKNA:	8
6.2.4. DRZWI ZEWNĘTRZNE:	9
6.2.5. RYNNY, RURY SPUSTOWE ORAZ OBRÓBKI BLACHARSKIE:	9
6.2.6. ŻALUZJE ELEWACYJNE:	9
6.2.7. BALUSTRADY I PORĘCZE ZEWNĘTRZNE.....	9
6.2.8. WYKOŃCZENIE SCHÓDÓW I POCHYLNI.....	9
7. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE I MATERIAŁOWE.....	9
7.1. ŚCIANY	9
7.2. PROJEKTOWANE WYPEŁNIENIA, WYBURZENIA.....	11
7.3. DACHY.....	11
7.4. POSADZKI.....	12
7.6. MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE	14
8. WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE OBIEKTU.....	14
9. WŁAŚCIWOŚCI CIEPLNE PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH.....	15
10. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.....	15
11. OŚWIETLENIE NATURALNE.....	15
12. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	16
12.1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU.....	16
12.2. KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI.....	16
12.3. STREFY POŻAROWE.....	16
12.4. ZAGROŻENIE WYBUCEM.....	17
12.5. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWE.....	17
12.6. WARUNKI EWAKUACYJNE.....	17
12.7. URZĄDZENIA PRZECIWPOŻAROWE	17
12.8. ZAOPATRZENIE WODNE DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU	18
12.9. DROGA POŻAROWA.....	18

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Nr.	Nr rysunku	Nazwa rysunku	skala
1	A_PZT_0_1	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500
2	A_PZT_0_2	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - SIECI	1:500
3	A_RZ_U_3	RZUT PIWNIC	1:50
4	A_RZ_0_4	RZUT PARTERU	1:50
5	A_RZ_1_5	RZUT I PIĘTRO	1:50
6	A_RZ_2_6	RZUT II PIĘTRO	1:50
7	A_RZ_3_7	RZUT PODDASZA	1:50
8	A_RZ_3_8	RZUT DACHU	1:100
9	A_PR_0_9	PRZEKROJE A-A, C-C, D-D, E-E	1:50
10	A_PR_0_10	PRZEKRÓJ B-B	1:50
11	A_EL_0_11	ELEWACJE 1	1:50
12	A_EL_0_12	ELEWACJE 2	1:50
13	A_ZE_0_13	ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ	1:50
14	A_ZE_0_14	ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ	1:50
15	A_RZ_U_15	RZUT POSADZEK I ROZMIESZCZENIE ODBOJÓW - PARTER	1:100
16	A_RZ_0_16	RZUT POSADZEK I ROZMIESZCZENIE ODBOJÓW - PIĘTRO	1:100
17	A_RZ_1_17	RZUT POSADZEK I ROZMIESZCZENIE ODBOJÓW – II PIĘTRO	1:100
18	A_DT_U_18	DETAL ŁAZIENEK A.0.5, A.0.6, A.0.7, A.0.8	1:50
19	A_DT_0_19	DETAL ŁAZIENEK A.1.6, A.1.7	1:50
20	A_DT_2_20	DETAL ŁAZIENEK A.3.7, A.3.8	1:50
21	A_DT_0_21	DETAL ŁAZIENEK B.1.6, B.1.7	1:50
22	A_DT_0_22	DETAL BALUSTRAD KLATKI SCHODOWEJ BUDYNKU A	1:25/1:10
23	A_DT_0_23	DETAL BALUSTRAD KLATKI SCHODOWEJ BUDYNKU B	1:25/1:10
24	A_DT_0_24	DETALE POCHYLNI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH PRZY BUDYNKU A	1:50/1:25/1:10
25	A_DT_0_25	DETALE POCHYLNI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH PRZY BUDYNKU B	1:50/1:25/1:10
26	A_DT_0_26	DETAL GZYMSU BUDYNKU A	1:10
27	A_DT_0_27	DETALE ŁĄCZNIKA	1:50/1:10

INFORMACJE OGÓLNE

- Nazwa i adres inwestycji:

Termomodernizacja z modernizacją elewacji zewnętrznej budynku nr2 szpitala – budowa klatek schodowych, dźwigów i pochylni dla niepełnosprawnych budynek nr 1 i 2 w 4 Wojskowym Szpitalu Klinicznym z Polikliniką SP ZOZ we Wrocławiu – Budowa łącznik
ul. Rudolfa Weigla 5, we Wrocławiu

- Inwestor:
4 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką SPZOZ
ul. Rudolfa Weigla 5
50-981 Wrocław

- Biuro projektów.

NC Architekci Biuro Projektowe
ul. Kaszubska 4, 50-214 Wrocław
[tel.: 071 328 73 07](tel:0713287307), [fax: 071 328 72 96](tel:0713287296)

- Zespół projektowy:

Architektura:

Projektant:

mgr inż. arch. Zygmunt Włoszek

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Andrzej Palczak

- Podstawa opracowania.

- umowa na wykonanie projektu koncepcyjnego z Wojskowym Szpitalem Klinicznym z Polikliniką SPZOZ we Wrocławiu
- Mapa przedmiotowego terenu w skali 1:500
- obowiązujące przepisy i normy
- Wytyczne Inwestora przekazane w trakcie kontaktów i rozmów bezpośrednich

- Przedmiot i zakres projektu

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy budynku łącznika, łączącego budynki oddziału onkologii z oddziałami budynku nr 1, (budynki nr 1 i 2 zgodnie z planem sytuacyjnym). Projekt obejmuje skomunikowanie wymienionych oddziałów z dodatkowymi funkcjami w obiekcie - na parterach węzły sanitarne, recepcje z szatnią, gabinety lekarskie. Na kondygnacjach wyższych zaprojektowano gabinety lekarskie. Dodatkowo w dobudowie do budynku nr 1. w piwnicach zlokalizowano szatnie personelu.

1. ZAŁOŻENIA WSTĘPNE

W ramach opracowania zakładano znalezienie optymalnego rozwiązania na zadanym terenie z uwzględnieniem charakterystycznych dla tej lokalizacji parametrów oraz założeń wynikających z wytycznych przekazanych przez Inwestora w oparciu o obowiązujące zapisy prawa budowlanego.

2. CHARAKTERYSTYKA BUDYNKÓW ISTNIEJĄCYCH

Budynek nr 1 – oddział płucny

Budynek podpiwniczony, w części nadziemnej 3 kondygnacyjny, zadaszony dachem wielospadowym kopertowym o kącie nachylenia ok 30', krytym dachówką karpiówką.

Budynek nr 2 – oddział onkologii

Budynek podpiwniczony, w części nadziemnej 2 kondygnacyjny, zadaszony dachem płaskim z attyką o kącie nachylenia ok 5', kryty papą termozgrzewalną.

3. ROZWIĄZANIA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE

Zaproponowano dwa węzły komunikacyjne przy każdym z istniejących oddziałów, z niezależnymi wejściami do obiektu z poziomu parteru. Zaprojektowany obiekt zróżnicowano pod względem wysokości, dostosowując go do budynków sąsiednich. W sąsiedztwie budynku nr 1 zaprojektowano 3 kondygnacyjną, podpiwniczoną klatkę schodową z blokiem windowym. Budynek przekryty jest dachem wielospadowym o kącie nachylenia połaci 23,3', nawiązującym formą dachu do istniejącego sąsiada zadashonego dachem kopertowym.

Budynek w sąsiedztwie oddziału onkologii zaprojektowano jako podpiwniczony 2 kondygnacyjny z podobnym rozwiązaniem bloku windowego z klatką schodową łączącą wszystkie kondygnacje budynku istniejącego. Komunikację pionową zapewniają wspomniane schody oraz winda przystosowana do przewozu łóżek szpitalnych o wymiarach 1,4x2,4m. Winda obsługuje wszystkie kondygnacje budynku od poziomu piwnic do najwyższej kondygnacji.

Budynek łącznika łączy ze sobą dwie wymienione wyżej strefy wejściowe na wysokości pierwszego piętra, przykryty dachem pulpitowym o kącie nachylenia połaci 5'. Odwodnienie dachu odbywać się będzie za pomocą rynien w formie korytek po wewnętrznej stronie atyki oraz rur spustowych.

Ze względu na posadowienie parteru obu projektowanych klatek (w nawiązaniu do zabudowy istniejącej) na wysokości około 1,44m od terenu, przewiduje się przy obu klatkach schody terenowe wraz z pochylniami dostosowanymi do poruszania się osób niepełnosprawnych.

W parterze przy obu klatkach schodowych zaprojektowano węzeł sanitarny, recepcję z szatnią, gabinet lekarski oraz pomieszczenie pobytu dziennego. Na kondygnacjach wyższych zaprojektowano gabinety lekarskie. Przy klatce schodowej oznaczonej jak na rysunkach - A umiejscowiono na wszystkich kondygnacjach razem z parterem 9 gabinetów lekarskich. Przy

klatce schodowej oznaczonej jak na rysunkach - B umiejscowiono na wszystkich kondygnacjach razem z parterem 4 gabinety lekarskie.

W obu klatkach występuje kondygnacja piwniczna W klatce budynku A w piwnicy zaprojektowano szatnie męskie i damskie dla 15 pracowników w każdej szatni. Oprócz szatni znajdują się na kondygnacji pomieszczenia rezerwowe. W budynku B w piwnicy przewidziano jedynie pomieszczenia rezerwowe.

W miejscu posadowienia klatki schodowej A przylegającej do budynku nr. 1 przebiega istniejąca droga PPOŻ. W związku z powyższym projektuje się przesunięcie drogi PPOŻ na projektowanym odcinku w odległości 5,5m od ściany zewnętrznej budynku według rysunku Projektu Zagospodarowania Terenu.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	= 1084,52 m²
piwnica	257,58m ²
parter	282,83m ²
piętro I (wraz z łącznikiem)	417,61m ²
piętro II	126,23m ²

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

KONDYGNACJA PODZIEMNA

NR. POM	NAZWA POMIESZCZENIA	POSADZKA	POM. USŁUGOWE (m ²)	KOMUNIKACJA (m ²)
KONDYGNACJA PODZIEMNA				
A.0.1	KLATKA SCHODOWA	PŁYTKI GRANITOWE		11,98
A.0.2	HALL	PŁYTKI CERAM.		29,81
A.0.3	POMIESZCZENIE REZERWOWE	PŁYTKI CERAM.	4,88	
A.0.4	SZATNIA DAMSKA	WYKŁADZINA PCV	14,7	
A.0.5	UMYWALNIA DAMSKA	PŁYTKI CERAM.	5,98	
A.0.6	WC DAMSKI	PŁYTKI CERAM.	1,35	
A.0.7	WC MĘSKI	PŁYTKI CERAM.	1,32	
A.0.8	UMYWALNIA MĘSKA	PŁYTKI CERAM.	6,54	
A.0.9	SZATNIA MĘSKA	WYKŁADZINA PCV	14,71	
A.0.10	POMIESZCZENIE REZERWOWE	PŁYTKI CERAM.	33,22	
B.0.1	KLATKA SCHODOWA	PŁYTKI GRANITOWE		9,85
B.0.2	HALL	PŁYTKI CERAM.		35,33
B.0.3	POMIESZCZENIE REZERWOWE	PŁYTKI CERAM.	25,42	
B.0.4	POMIESZCZENIE REZERWOWE	PŁYTKI CERAM.	23,89	
B.0.5	POMIESZCZENIE REZERWOWE	PŁYTKI CERAM.	38,08	
			170,09	86,97
				257,06

PARTER

A.1.1	POMIESZCZENIE SPOTKAŃ	WYKŁADZ. HETEROGENICZNA	16,57	
A.1.2	GABINET LEKARSKI	WYKŁADZ. HETEROGENICZNA	16,38	
A.1.3	KLATKA SCHODOWA	PŁYTKI GRANITOWE		23,96
A.1.4	HALL	WYKŁADZ. HETEROGENICZNA		45,95
A.1.5	RECEPCJA	WYKŁADZ. HETEROGENICZNA	8,3	
A.1.6	WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	PŁYTKI CERAM.	4,99	
A.1.7	WC MĘSKI	PŁYTKI CERAM.	6,13	
A.1.8	WIATROŁAP	WYKŁADZ. HETEROGENICZNA		6,78
A.1.9	SZATNIA	WYKŁADZ. HETEROGENICZNA	7,71	
B.1.1	POMIESZCZENIE SPOTKAŃ	WYKŁADZ. HETEROGENICZNA	19,11	
B.1.2	GABINET LEKARSKI	WYKŁADZ. HETEROGENICZNA	19,61	
B.1.3	HALL	WYKŁADZ. HETEROGENICZNA		48,38
B.1.4	KLATKA SCHODOWA	PŁYTKI GRANITOWE		23,96
B.1.5	RECEPCJA	WYKŁADZ. HETEROGENICZNA	10,51	
B.1.6	WC MĘSKI	PŁYTKI CERAM.	7,63	
B.1.7	WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	PŁYTKI CERAM.	5,02	
B.1.8	WIATROŁAP	WYKŁADZ. HETEROGENICZNA		6,25
B.1.9	SZATNIA	WYKŁADZ. HETEROGENICZNA	5,72	
			127,68	155,28
				282,96

I PIĘTRO

A.2.1	GABINET LEKARSKI	WYKŁADZ. HETEROGENICZNA	16,57	
A.2.2	GABINET LEKARSKI	WYKŁADZ. HETEROGENICZNA	16,28	
A.2.3	KLATKA SCHODOWA	PŁYTKI GRANITOWE		23,96
A.2.4	HALL	WYKŁADZ. HETEROGENICZNA		50,68
A.2.5	GABINET LEKARSKI	WYKŁADZ. HETEROGENICZNA	16,02	
A.2.6	GABINET LEKARSKI	WYKŁADZ. HETEROGENICZNA	16,24	
B.2.1	GABINET LEKARSKI	WYKŁADZ. HETEROGENICZNA	18,63	
B.2.2	GABINET LEKARSKI	WYKŁADZ. HETEROGENICZNA	19,1	
B.2.3	GABINET LEKARSKI	WYKŁADZ. HETEROGENICZNA	19,11	
B.2.4	HALL	WYKŁADZ. HETEROGENICZNA		68,58
B.2.5	KLATKA SCHODOWA	PŁYTKI GRANITOWE		11,98
C.2.1	KORYTARZ / ŁĄCZNIK	WYKŁADZ. HETEROGENICZNA		140,24
			121,95	295,44
				417,39

II PIĘTRO

A.3.1	GABINET LEKARSKI	WYKŁADZ. HETEROGENICZNA	16,57	
A.3.2	GABINET LEKARSKI	WYKŁADZ. HETEROGENICZNA	16,38	
A.3.3	KŁATKA SCHODOWA	PŁYTKI GRANITOWE		11,98
A.3.4	HALL	WYKŁADZ. HETEROGENICZNA		41,37
A.3.5	GABINET LEKARSKI	WYKŁADZ. HETEROGENICZNA	16,02	
A.3.6	POKÓJ LEKARSKI	WYKŁADZ. HETEROGENICZNA	13,57	
A.3.7	WC MĘSKI	PŁYTKI CERAM.	6,13	
A.3.8	WC DAMSKI	PŁYTKI CERAM.	3,92	
			72,59	53,35
				125,94

5. PARAMETRY I GABARYTY OBIEKTU

5.1. POWIERZCHNIE

Powierzchnia zabudowy:	351,00 m²
Powierzchnia całkowita:	1224,07 m ²
Powierzchnia użytkowa:	1083,35 m ²

5.2. WYSOKOŚĆ

- 14,07m (klatka A) - wysokość kalenicy w dachu projektowanym
- 8,56m (klatka B) – wysokość attyki
- 6,90m - wyższa attyka dachu łącznika
- 11,27m (klatka A) - wysokości elewacji do poziomu okapu

6. FORMA ARCHITEKTONICZNA I DOSTOSOWANIE DO OTOCZENIA

6.1. FORMA ARCHITEKTONICZNA

Ze względu na zróżnicowanie budynków istniejących pod względem architektonicznym, wysokości i kształtu dachu, zaproponowano nawiązanie formą projektowanego budynku do budynków łączonych. Część łącznika od strony budynku nr 1 zaproponowano jako 3 kondygnacyjną, z dachem wielospadowym, krytym blachodachówką. Część łącznika od strony niższego budynku nr 2 zaprojektowano jako 2 kondygnacyjną krytą, podobnie jak obiekt istniejący dachem płaskim z attyką. Budynek łącznika zaproponowano jako korytarz na wysokości pierwszego piętra, łączący wspomniane dwa oddziały (budynki 1 i 2), z dachem płaskim pulpitowym krytym papą.

Wykończenie fasady całości projektowanego budynku jest jednolite – fasada tynkowana, nawiązująca materiałowo i kolorystycznie do budynków istniejących. Cokół klatek

schodowych – okładzina z płytek elewacyjnych – piaskowiec łupany.

Projektowane przeszklenia – okna wielkością i równomiernym rozłożeniem nawiązującym również do stanu istniejącego.

6.2. KSZTAŁTOWANIE MATERIAŁOWE I KOLORYSTYKA ELEWACJI

6.2.1. TYNK ZEWNĘTRZNY:

- główna elewacja budynków kolor: RAL 1005 (kolor w przybliżeniu, kolorystykę należy dostosować do koloru sąsiednich budynków i uzgodnić z inwestorem)
- fragment elewacji łącznika – pola pomiędzy oknami (według rysunków elewacji) kolor: RAL 1001
- opaski / gzymsy wokół okien łącznika (według rysunków elewacji) kolor: RAL 1026

6.2.2. OKŁADZINY ELEWACYJNE:

- cokół na budynku A i B oraz wszystkie murki oporowe schodów i pochylni dla niepełnosprawnych okładzina z płytek elewacyjnych – piaskowiec łupany ~2cm, płytki powinny być dostosowane wielkością oraz formą wykończenia do istniejących okładzin budynków przyległych
- cztery filary łącznika obłożone okładziną kamienną mocowaną na kotwach systemowych np. Halfen (wg. rys. detalu). Płyty kamienne z piaskowca gładkiego np. DORADA DE LOS PINARES – f-my Piaskowiec Polski.. Format płyt został określony na rysunku detalu łącznika.

6.2.3. DACH:

- Pokrycie dachu budynku A wykonane z blachodachówki zbliżonej formą i kolorem do pokrycia dachu budynku nr 1. np. RUKKI MONTERREY kolor RR29 (ciemno czerwony)
- Pokrycie dachu budynku B – 2x papa termozgrzewalna – dach o kącie nachylenia 3%
- Pokrycie dachu łącznika - 2x papa termozgrzewalna – dach pulpitowy o kącie nachylenia 4,4%

6.2.3. OKNA:

Okna PCV w kolorze białym jednoramowe – podział okien dostosowany do sąsiednich budynków (wg rysunków elewacji i zestawienia stolarki okiennej) Parapety okienne zewnętrzne systemowe stalowe powlekane w kolorze brązowym.

Okna aluminiowe spełniające również funkcję oddymiającą na klatce schodowej budynku A (II

kondygnacja) w kolorze białym podział zgodny z zestawieniem stolarki oraz rysunkami elewacji budynku

6.2.4. DRZWI ZEWNĘTRZNE:

Drzwi zewnętrzne aluminiowe z przeszkleniami w kolorze białym.

6.2.5. RYNNY, RURY SPUSTOWE ORAZ OBRÓBKI BLACHARSKIE:

Wszystkie obróbki wykonane z blachy tytanowo-cynkowej gr. 0,7mm w kolorze szarym.

6.2.6. ŻALUZJE ELEWACYJNE:

Pomieszczenie agregatu na poddaszu budynku A będzie osłonięte pasem żaluzji elewacyjnych zewnętrznych tworzących formę lukarny. Żaluzje np. HOUNTERDOUGLAS TYPE 84 S w kolorze RAL 9006

6.2.7. BALUSTRADY I PORĘCZE ZEWNĘTRZNE

Balustrady pochylni dla osób niepełnosprawnych oraz poręcze przy schodach zewnętrznych wykonane według rysunków detali ze stali nierdzewnej.

6.2.8. WYKOŃCZENIE SCHODÓW I POCHYLNI

Powierzchnie płaskie spoczników oraz schody zewnętrzne wyłożone płytkami granitowymi o formacie 30x30cm. Płytki powinny posiadać współczynnik antypoślizgowości min. R11. Pochylnie dla osób niepełnosprawnych wykończone w technologii Artbetonu o współczynniku antypoślizgowości min.R12

7. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE I MATERIAŁOWE

Wszystkie użyte podczas budowy materiały muszą posiadać dopuszczenie do stosowania w budownictwie oraz wymagane aprobaty techniczne i certyfikaty zgodnie z art.10 ustawy Prawo Budowlane (z dn. 7 VII 1994, z obowiązującymi zmianami).

7.1. ŚCIANY

Ściany zewnętrzne:

- tynk zewnętrzny
- styropian 12,0 cm
- cegła silikatowa 24,0 cm
- tynk wewnętrzny,
 - a) cementowo-wapienny kat. III (we wszystkich pomieszczeniach piwnic – oraz na pozostałych kondygnacjach w pomieszczeniach mokrych)

b) tynk gipsowy

Ściany zewnętrzne szybu wind:

- tynk zewnętrzny
- styropian 12,0 cm
- ściana żelbetowa 22,0 cm

Ściany zewnętrzne poziomu piwnic - cokół

- płytki elewacyjna – piaskowiec ~2,0cm
- styrodur 10,0 cm
- ściana żelbetowa
- izolacja wodna - maty bentonitowe voltex do 30cm ponad teren
- ściana żelbetowa 24,0 cm
- tynk wewnętrzny cementowo-wapienny 1,5 cm

Ściany zewnętrzne attyka budynku B:

- tynk zewnętrzny
- styropian 12,0 cm
- cegła silikatowa / czpienie żwłbetowe 24,0 cm
- wełna mineralna twarda 5,0 cm
- 2x papa na lepiku

Istniejąca attyka budynku B:

- ściana istniejąca
- wełna mineralna twarda 5,0 cm
- 2x papa na lepiku

Ściany zewnętrzne łącznika:

- tynk zewnętrzny
- styropian 12,0 cm
- ściana żelbetowa 24,0 cm
- tynk wewnętrzny – gipsowy

Ściany wewnętrzne z cegły silikatowej:

- cegła silikatowa (śc. tynkowana obustronnie) 12,0 i 18,0 cm

W poziomie piwnic oraz w pomieszczeniach mokrych tynki cementowo wapienne, pozostałe pomieszczenia tynki gipsowe

Ściany wewnętrzne konstrukcyjne:

- żelbet (ściany. tynkowane obustronnie) 24,0cm

W poziomie piwnic oraz w pomieszczeniach mokrych tynki cementowo wapienne, pozostałe pomieszczenia tynki gipsowe

7.2. PROJEKTOWANE WYPEŁNIENIA, WYBURZENIA

wypełnienia:

W istniejących obiektach projektuje się wypełnienia istniejących otworów okiennych. W miejscu styku nowo projektowanego budynku i istniejących obiektów. Otwory zamurować cegłą silikatową lub ceramiczną i obustronnie otynkować tynkiem cem.-wap. do lica ściany. Wypełnione otwory szpachlować gładzią i pomalować. Lokalizacje wypełnień zaznaczono na rysunkach.

wyburzenia:

W celu skomunikowania istniejących budynków i połączenia z nowym łącznikiem, projektuje się wybite otworów w ścianach szczytowych budynków nr 1 i 2. Lokalizacje przebić zaznaczono na rysunkach. Nad wybitymi otworami wykonać nadproża z belek stalowych. Przed osadzeniem belek, w miejscu ich posadowienia, wybić otwory i wykonać poduszki betonowe zgodnie z zaleceniami części konstrukcyjnej.

Planuje się wyburzenie istniejących schodów terenowych w miejscu projektowanego obiektu. Przy budynku nr. 1 schody prowadzące na poziom parteru. Przy klatce nr. 2 schody prowadzące z poziomu piwnicy na teren.

Przy budynku nr.2 likwidacji ulega fragment ogrodzenia zewnętrznego

7.3. DACHY

Dach nad budynkiem A:

- blachodachówka
- łąty 3,0x5,0cm
- kontrłąty 3,0cm
- wiatroizolacja
- wełna mineralna/krokwie 16,0cm
- folia paroszczelna
- podkonstrukcja stalowa / wełna mineralna 5,0cm
- płyta g-k 2,5cm

Stropodach nad budynkiem oddziału onkologii:

- 2xpapa termozgrzewalna
- wełna mineralna w spadku 3% 20,0cm
- folia paroizolacyjna
- płyta żelbetowa 24,0cm

Stropodach nad łącznikiem:

- 2xpapa termozgrzewalna
- wełna mineralna w spadku 20,0cm
- folia paroizolacyjna
- płyta żelbetowa 15,0cm

7.4. POSADZKI

Posadzka piwnicy (korytarze, pom. rezerwowe, umywalnie i wc, klatka schodowa):

- warstwa wykończeniowa płytki gres. lub ceram. zaprawie klejowej 1,5cm
- wylewka zbrojona 5,5cm
- folia PE
- styropian twardy 5,0cm
- beton 15,0cm
- izolacja wodna - maty bentonitowe Voltex DS
- chudy beton 10,0cm
- zagęszczony grunt 20,0cm

Posadzka piwnicy (pom. szatni):

- warstwa wykończeniowa - wykładzina PCV 1,0cm
- wylewka zbrojona 6,0cm
- folia PE
- styropian twardy 5,0cm
- beton 15,0cm
- izolacja wodna - maty bentonitowe Voltex DS
- chudy beton 10,0cm
- zagęszczony grunt 20,0cm

Stropy nad piwnicą, parterem i piętrem

- warstwa wykończeniowa - wykładzina PCV 1,0cm
- podkład podłogowy pod wykładzinę typu PCV np. Tarkett TX 163
- wylewka 7,0cm

- folia PE
- styropian twardy 2,0cm
- strop żelbetowy typu Filigran 24,0cm
- gładź gipsowa

Stropy nad piwnicą i piętrem pom. mokre

- warstwa wykończeniowa – płytkie ceram. na zaprawie klejowej 1,5cm
- wylewka 6,5cm
- folia PE
- styropian twardy 2,0cm
- strop żelbetowy typu Filigran 24,0cm
- gładź gipsowa

Stropy łącznika

- warstwa wykończeniowa - wykładzina PCV 1,0cm
- podkład podłogowy pod wykładzinę typu PCV np. Tarkett TX 163
- wylewka 7,0cm
- folia PE
- styropian twardy 2,0cm
- strop żelbetowy 24,0cm
- styropian 12,0cm
- tynk zewnętrzny

7.5. STOLARKA

Okna:

- okna z PCV, jednoramowe, z kratkami nawiewnymi wmontowanymi w profil okienny umożliwiającymi wentylację higrosterowaną, podwójna szyba przezroczysta typu float, szyba wewnętrzna bezpieczna kl. P1 od strony południowej i zachodniej szyby przeciwsłoneczne, współczynnik izolacyjności cieplnej szyby $k=1,1W/m^2K$
- okna aluminiowe w klatce schodowej (2 piętro) np. Aluprof MB60 z systemem siłowników (okna przystosowane do systemu oddymiającego klatkę schodową A)
- wszystkie okna w gabinetach lekarskich, pokojach spotkań oraz pokoju lekarskim wyposażone w rolety wewnętrzne.
- na oknach na poziomie podpiwniczenia zastosować folię antywłamaniową

- parapety wewnętrzne systemowe PCV – nie mogą wystawać więcej niż 3 cm poza lico ściany podokiennej; parapety zewnętrzne systemowe – stalowe powlekane, w kolorze brązowym.

Drzwi:

- drzwi zewnętrzne aluminiowe przeszklone szkłem bezpiecznym o współczynniku izolacyjności termicznej $<1,5W/m^2K$ np. ALUPROF MB60. Drzwi wyjściowe z budynku B oraz z klatki schodowej A muszą być wyposażone w siłowniki np. DDS54/500 f-my D+H celem napowietrzania klatek schodowych.
- przeszklenie ½; szkło bezpieczne o grubości 4 mm – jasne; powierzchnia szkła zlicowane z powierzchnia skrzydła drzwi
- drzwi wewnętrzne na klatki schodowe oraz w korytarzach pomiędzy budowanym łącznikiem a istniejącymi budynkami aluminiowe przeszklone szkłem bezpiecznym ognioodpornym (drzwi EI60 i EI 30 zgodnie z rzutami i zestawieniem stolarki) np. ALUPROF MB78EI
- drzwi wewnętrzne:
 - do pomieszczeń socjalnych, administracyjnych – drzwi płytowe, laminowane z ościeżnicami stalowymi
 - do gabinetów laminowane o podwyższonych właściwościach akustycznych z ościeżnicą stalową (drzwi na parterze EI 30) Nad drzwiami do gabinetów lekarskich naświetla systemowe na pełną szerokość drzwi i wysokość 80cm.
 - drzwi do pomieszczeń sanitarnych wyposażone w kratkę nawiewną otwierane na zewnątrz
 - wszystkie drzwi w ciągach korytarzowych od zewnątrz zabezpieczone płytą ochronną PCV do wysokości ~140cm np. C/S Acrovyn
 - wszystkie drzwi przeciwpożarowe oraz zewnętrzne wyposażone w samozamykacze.

7.6. MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE

Wszystkie materiały wykończeniowe zostały opisane w kartach pomieszczeń – odrębne opracowanie

8. WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE OBIEKTU

Budynek zostanie wyposażony w następujące instalacje sanitarne:

instalację wodociągową,
instalacje hydrantową,

kanalizacja sanitarna,
kanalizację deszczową,
instalację wentylacji
instalacje ogrzewania

Budynek zostanie wyposażony w następujące instalacje elektryczne i teletechniczne:

linie zasilające,
instalację oświetlenia ogólnego,
instalację oświetlenia ewakuacyjnego,
instalację oświetlenia zewnętrznego,
instalację gniazd wtykowych,
instalację odgromową,
instalację telefoniczną,
instalację komputerową,

9. WŁAŚCIWOŚCI CIEPLNE PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH

W planowanym obiekcie zastosowano następujące rodzaje materiałów izolujących termicznie dla przegród zewnętrznych:

- wełna mineralna:/styropian: ściany, dach, strop kondygnacji

UWAGA. Wszystkie pasy oddzielenia przeciwpożarowego zarówno stropy jak i ściany - wełna mineralna

- polistyren: ściany w gruncie,

10. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Na podstawie par.16 (Rozp. Min. Infrastruktury w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Dz.U.Nr109, poz.1156 z dn. 7-04-2004) wymaganie o dostępności dla osób niepełnosprawnych spełnione jest poprzez zastosowanie windy przy klatce schodowej wewnątrz obiektu (winda obsługuje wszystkie kondygnacje) oraz pochylnie na zewnątrz obiektu.

11. OŚWIETLENIE NATURALNE

Zgodnie z odpowiednimi wymaganiami, określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn, 12 kwietnia 2002r. W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, sprawdzono wszystkie pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi ze względu na przesłanianie (§ 13.) , stosunek powierzchni okien do powierzchni pomieszczeń (§ 57.)

W planowanym obiekcie przewiduje się oświetlenie naturalne (min. w stosunku 1/8

powierzchni okna do powierzchni podłogi), poprzez okna.

12. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

12.1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU

Powierzchnia ogółem ok.	920m ²
Liczba kondygnacji:	nadziemnych 3 klatka A i 2 klatka B podziemnych 1.
Wysokość budynku:	klasyfikowany do gr. wysokości SW – średniowysoki (15,74m).
Funkcja:	łącznik szpitalny ZL II .

Odległość od budynków istniejących:

Projektowany obiekt przylega bezpośrednio do istniejących budynków szpitalnych i jest z nimi połączony wewnętrzną komunikacją.

Projektowany obiekt został zaprojektowany w oddzielnej strefie pożarowej, a ściana pomiędzy nowo wznoszonym obiektem a istniejącymi jest zabezpieczona do REI 120 z drzwiami zabezpieczonymi do EI 60.

12.2. KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI

Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana ilość osób:

- budynek w części nadziemnej klasyfikuje się do kategorii ZL II zagrożenia ludzi.

12.3. STREFY POŻAROWE

- W łączniku zaprojektowano 2 strefy pożarowe:
 - I STERFA – poziom piwnic
 - II STREFA – wszystkie pozostałe kondygnacje nadziemne
- Pomiędzy strefami stop REI 120. Wszystkie przejścia przez strop nad piwnicą zabezpieczone do REI stropu – 120.
Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla budynku zaliczonego do kat. ZL II zagrożenia ludzi i grupy wysokości SW może wynosić do 3500 m²
- W budynku wydzielone pożarowo będzie klatka schodowa, (ściany, REI 60, drzwi EI 30)
- Przepusty instalacyjne przechodzące przez ścianę lub strop oddzielenia pożarowego powinny być zabezpieczone do klasy odporności ogniowej tego oddzielenia (EI).
- Wszystkie przejścia instalacyjne o średnicy pow. 4cm dla pomieszczeń zamkniętych są zabezpieczone do odporności EI 60 w przegrodach EI 60 i REI 60, a EI 120 w przegrodach EI 120 i REI 120.
- Obudowa klatek schodowych REI 60

- Zabezpieczenie dylatacji do odporności EI stropu.

12.4. ZAGROŻENIE WYBUCEM

Zagrożenie wybuchem nie występuje.

12.5. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWE

Klasa odporności pożarowej budynku oraz odporność ogniowa elementów budowlanych:

- Cały budynek wykonany będzie w klasie odporności pożarowej B
- Główna konstrukcja nośna wykonana będzie w klasie R120
- Stropy wykonane będą w klasie REI60 (oprócz stropów nad i pod pomieszczeniami wydzielonymi).
- Ściany zewnętrzne w klasie EI 60.
- Konstrukcja dachu w klasie R 30.
- Pokrycie dachu w klasie E 30.
- elementy budowlane zastosowane do wykończenia wewnątrz oraz stanowiące stałe elementy wystroju wewnętrznego wykonane będą z materiałów bezpiecznych, których produkty rozkładu termicznego nie będą toksyczne lub intensywnie dymiące, o właściwościach trudno zapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem działania ognia.
- Obudowa klatek schodowych w klasie REI60.
- Konstrukcja biegów i spoczników schodowych klasie R60.

12.6. WARUNKI EWAKUACYJNE

Warunki ewakuacyjne:

- w budynku wykonane będą dwie klatki schodowa prowadząca od piwnicy do 2 piętra
W części nadziemnej z biegami o szerokości 140 cm (w świetle poręczy), szerokość spoczników klatki 150 cm
- Klatki schodowe, obudowana będą ścianami w klasie REI 60 min. odporności ogniowej. Biegi i spoczniki klatki schodowej posiadać będą klasę odporności pożarowej R 60 min.
- Klatki schodowe zamykane będą drzwiami w kl. EI 30 min. odporności ogniowej.
- Wyjście ewakuacyjne z klatki schodowej jest szerokości 140 cm.
- Korytarze ewakuacyjne na piętrach mają szerokość co najmniej 240cm.
- długość dojścia ewakuacyjnego wynosić poniżej 10 m.
- Na drogach ewakuacyjnych przewiduje się oświetlenie ewakuacyjne.
- Wszystkie elementy wyposażenie recepcji w holu wejściowym wykonane z materiałów niepalnych. Wysokość holu powyżej 330cm, a drzwi zewnętrzne o szerokości 210cm w świetle.
- Projektowana winda w razie pożaru zjeżdża na parter i otwiera drzwi windy

12.7. URZĄDZENIA PRZECIWPOŻAROWE

- Instalacja odgromowa

Budynek chroniony będzie instalacją odgromową w wykonaniu podstawowym, to jest za

pomocą zwodów poziomych niskich, nie izolowanych, z wykorzystaniem naturalnych elementów przewodzących.

– Kłapa oddymiająca w klatce schodowej „B” o powierzchni czynnej min. 5% rzutu poziomego klatki.

- W klatce schodowej „A” zastosowano okienne systemy oddymiania

Napowietrzanie klatek schodowych odbywać się będzie po otwarciu drzwi zewnętrznych na parterze budynków zapewniające odpowiedni dopływ powietrza.

Kłapy dymowe uruchamiane automatycznie z systemu SAP i ręcznie z parteru i ostatniej kondygnacji.

- Wewnętrzna instalacja hydrantów pożarowych na każdej kondygnacji - Ø 25

- SAP – wg odrębnego opracowania

- instalacja oświetlenia ewakuacyjnego

- wyłącznik PPOŻ prądu – w istniejących budynkach

Projekt oddymiania klatek schodowych według odrębnego opracowania

12.8. ZAOPATRZENIE WODNE DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewnione będzie z istniejących naziemnych hydrantów.

- Przy projektowanej klatce schodowej „A” najbliższy hydrant 30,0m od ściany projektowanego budynku i 6,0m od krawędzi drogi

- Przy projektowanej klatce schodowej „B” najbliższy hydrant 6,5m od ściany projektowanego budynku i 3,3m od krawędzi drogi

12.9. DROGA POŻAROWA.

Projektowane klatki schodowe A i B stanowią powiększenie budynków, wzdłuż których przebiegają istniejące drogi pożarowe. Przy klatce schodowej A budynek nr 1 droga pożarowa przebiega z trzech stron budynku. Przy klatce schodowej B budynek nr 2 droga pożarowa przebiega z dwóch stron budynku. W miejscu planowanej budowy klatki schodowej A, przebiega istniejąca droga PPOŻ. Drogę planuje się wytyczyć w miejscu istniejącej zieleni równolegle do istniejącej drogi zgodnie z rysunkiem Projektu Zagospodarowania Terenu. Projektowany łącznik pomiędzy budynkami Nr. 1 i Nr. 2 przebiega ponad projektowaną drogą na wysokości min. 4,2 m.

Opracowanie:
mgr inż. arch Zygmunt Włoszek

