

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Nazwa zadania :

ZADANIE NR 1:

**Naprawa pokrycia dachowego w technologii krycia bez spoinowego
budynku nr 7, łącznika i części budynku nr 17
wraz z naprawą instalacji odgromowej
na terenie 4 Wojskowego Szpitala Klinicznego z Polikliniką SP
ZOZ we Wrocławiu.**

ZADANIE NR 2:

**Zapewnienie serwisu gwarancyjnego dla wykonanych robót
i w trakcie rękojmi.**

Adres inwestycji: Wrocław, ul. R. Weigla 5

Zamawiający : 4 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką
SP ZOZ we Wrocławiu, ul. R. Weigla 5

Data opracowania : kwiecień 2011

BRANŻA BUDOWLANA

Zawartość

ROZDZIAŁ I.....	3
~ ROBOTY W ZAKRESIE NAPRAWY POKRYĆ DACHOWYCH ~	3
1. Przedmiot specyfikacji	3
2. Zakres stosowania specyfikacji	3
3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną.....	3
4. Wytyczne wykonania i odbioru robót	3
5. Warunki prowadzenia robót	3
6. Kontrola jakości robót	3
7. Obmiar robót	4
8. Jednostki obmiarowe.....	4
9. Odbiór robót i podstawy płatności	4
ROZDZIAŁ II	4
~ ROBOTY W ZAKRESIE WYKONYWANIA NAPRAWY INSTALACJI ODGROMOWEJ ~	4
1. Przedmiot specyfikacji	4
2. Zakres stosowania specyfikacji	4
3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną.....	4
4. Wytyczne wykonania i odbioru robót	5
5. Warunki prowadzenia robót	5
6. Kontrola jakości robót	5
7. Obmiar robót	5
8. Jednostki obmiarowe.....	5
9. Odbiór robót i podstawy płatności	5
ROZDZIAŁ III.....	6
~ ROBOTY W ZAKRESIE NAPRAWY OBRÓBEK BLACHARSKICH.....	6
I RYNIEN ~	6
1. Przedmiot specyfikacji	6
2. Zakres stosowania specyfikacji	6
3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną.....	6
4. Wytyczne wykonania i odbioru robót	6
5. Warunki prowadzenia robót	6
6. Kontrola jakości robót	6
7. Obmiar robót	6
8. Jednostki obmiarowe.....	7
9. Odbiór robót i podstawy płatności	7

ROZDZIAŁ I

~ ROBOTY W ZAKRESIE NAPRAWY POKRYĆ DACHOWYCH ~

45261200-6 - Wykonywanie pokryć dachowych i malowanie dachów

PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI

1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) są wymagania dotyczące realizacji robót w zakresie naprawy pokrycia dachowego przewidziane do wykonania w ramach zadania nr 1 oraz zapewnienie serwisu gwarancyjnego dla wykonanych robót w ramach zadania nr 2.

2. Zakres stosowania specyfikacji

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie i odbiór wszystkich robót przy wykonaniu pokryć dachowych.

3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną

W ramach robót budowlanych przewiduje się wykonanie następujących robót:

ZADANIE NR 1 – bud. nr 7, łącznik i część bud. nr 17

W składanej ofercie należy uwzględnić poniższy zakres zadania wraz z wszystkimi pracami wynikającymi z proponowanej (oferowanej) technologii i zaleceń jej producenta.

- uszczelnienie miejsca po rozbiórce komina;
- oczyszczenie powierzchni papy;
- wykonanie gruntowania podłoża z papy pod nałożenie warstw izolacyjnych z powłok elastycznych nakładanych metodą bez spoinową;
- wykonanie na zagruntowanym podłożu pierwszej warstwy izolacyjnej;
- wykonanie warstwy wzmacniającej z włókniny elastycznej np. Suprabit;
- wykonanie drugiej (kolejnej) warstwy z materiału wysokoelastycznego wierzchniego krycia nakładanego metodą bez spoinową np. Suprabit.

4. Wytyczne wykonania i odbioru robót

- Prace związane z położeniem pokryć dachowych z warstw wysokoelastycznych wykonać dopiero po uprzednim przygotowaniu, oczyszczeniu i zagruntowaniu podłoża;
- Przy wykonywaniu pierwszej warstwy pokrycia, powierzchnię należy wzmocnić przez wtopienie wysokoelastycznej włókniny wzmacniającej;
- Drugą warstwę nanosić tak aby pokryła całkowicie zastosowaną elastyczną włókninę;
- Wszelkie prace wykonać zgodnie z zaleceniami stosowanej technologii.

5. Warunki prowadzenia robót

Przy wykonaniu robót naprawy pokryć dachowych budynku obowiązują wszystkie przepisy BHP dotyczące prac budowlanych. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz ich zgodność z umową, dokumentacją kosztorysową, wytycznymi SST oraz poleceniami zarządzającego realizacją umowy. Wprowadzenie jakichkolwiek odstępstw do tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

W przypadku natrafienia w czasie realizacji na sytuację budzącą wątpliwości lub różniące się od przyjętych w dokumentacji - należy wezwać przedstawiciela producenta przyjętej technologii, w celu wprowadzenia zmian w przyjętych rozwiązaniach.

6. Kontrola jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

Kontrola jakości polega na sprawdzeniu:

- Właściwego przygotowania i oczyszczenia powierzchni pokrycia;
- Właściwego nałożenia powłoki gruntującej;
- Właściwego ułożenia włókniny;
- Właściwego ułożenia kolejnych warstw pokrycia dachu.

7. Obmiar robót

Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres wykonywanych prac w ramach poszczególnych pozycji jest załączony do dokumentacji Przedmiar Robót.

8. Jednostki obmiarowe

Jednostkami obmiarowymi są:

1 m² wykonania kolejnych warstw pokrycia dachowego

9. Odbiór robót i podstawy płatności

Ogólne zasady odbioru robót podano w Ogólnej specyfikacji Technicznej.

Odbiór robót polega na:

- odbiór robót ulegających zakryciu – dotyczy prac wyszczególnionych w pkt. 6.
- odbiór końcowy prac po zakończeniu robót dotyczy jakości robót oraz zgodności z dokumentacją i technologią;
- sprawdzeniu zgodności robót z przedmiarami robót.
Podstawą płatności są ceny jednostkowe poszczególnych pozycji zawartych w kosztorysie ofertowym. Zakres czynności objętych ceną określony jest w ich opisie w katalogach dla działów i pozycji tablic wyszczególnionych w Przedmiarze robót.
- Złożenie dokumentacji powykonawczej zawierającej rysunki na wykonana instalację odgromową, atesty i certyfikaty na zastosowane materiały.
- Wykonanie dokumentacji zdjęciowej realizacji zadania i przekazanie ich na płycie CD

Ceny jednostkowe obejmują

- dostawę niezbędnych materiałów i innych czynników produkcji

ROZDZIAŁ II

~ ROBOTY W ZAKRESIE WYKONYWANIA NAPRAWY INSTALACJI ODGROMOWEJ ~

45312310 – 3 Ochrona odgromowa

PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI

1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) są wymagania dotyczące realizacji robót w zakresie naprawy istniejącej instalacji odgromowej, przewidziane do wykonania w ramach zadania nr 1 oraz zapewnienie serwisu gwarancyjnego dla wykonanych robót w ramach zadania nr 2:

2. Zakres stosowania specyfikacji

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie i odbiór wszystkich robót przy naprawie instalacji odgromowej

3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną

W ramach robót budowlanych przewiduje się wykonanie następujących robót:

ZADANIE NR 1 – bud. nr 7, łącznik i część bud. nr 17

W składanej ofercie należy uwzględnić poniższy zakres zadania wraz z wszystkimi pracami wynikającymi z proponowanej (oferowanej) technologii i zaleceń jej producenta.

- Demontaż i ponowny montaż wsporników instalacji odgromowej w celu wykonania naprawy pokrycia dachowego;
- Montaż brakujących wsporników : dachowych, przelotowych;
- Wykonanie i montaż napinacza instalacji odgromowej;
- Wymiana złączy (przewód/rynna, pręt/pręt, pręt/płaskownik oraz krzyżowych) instalacji odgromowej;
- Odłączenie i ponowne założenie drutu instalacji odgromowej ;

- Wykonanie pomiarów kontrolnych po wykonaniu naprawy instalacji odgromowej

4. Wytyczne wykonania i odbioru robót

- Prace naprawcze instalacji odgromowej może wykonać osoba posiadająca aktualne uprawnienia do realizacji robót w tym zakresie;
- Prace związane z naprawą instalacji odgromowej mogą być realizowane po wykonaniu naprawy pokrycia dachowego;
- Prace prowadzić ze szczególną starannością aby nie uszkodzić powłoki ;
- Szczegółowy zakres robót zawarty jest w książce przedmiaru robót;
- Wszelkie prace wykonać zgodnie z zaleceniami stosowanej technologii.
- Sporządzenie szkicu powykonawczego naprawionej instalacji odgromowej;
- Załączenie wyników z pomiarów kontrolnych – rezystancji uziemienia.

5. Warunki prowadzenia robót

Przy wykonaniu robót naprawy instalacji odgromowej na budynku obowiązują wszystkie przepisy BHP dotyczące prac budowlanych. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz ich zgodność z umową, dokumentacją kosztorysową, wytycznymi SST oraz poleceniami zarządzającego realizacją umowy. Wprowadzenie jakichkolwiek odstępstw do tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

W przypadku natrafienia w czasie realizacji na sytuację budzącą wątpliwości lub różniące się od przyjętych w dokumentacji - należy wezwać przedstawiciela producenta przyjętej technologii, w celu wprowadzenia zmian w przyjętych rozwiązaniach.

6. Kontrola jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

Kontrola jakości polega na sprawdzeniu:

- Właściwego zamontowania wsporników dachowych i napinacza;
- Właściwego rozciągnięcia drutu instalacji odgromowej;
- Sprawdzenia mechanicznego ciągłości połączeń ;

7. Obmiar robót

Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres wykonywanych prac w ramach poszczególnych pozycji jest załączony do dokumentacji Przedmiar Robót.

8. Jednostki obmiarowe

Jednostkami obmiarowymi są:

- 1 szt. montażu złączy, wsporników,
- 1 kg konstrukcja napinacza

9. Odbiór robót i podstawy płatności

Ogólne zasady odbioru robót podano w Ogólnej specyfikacji Technicznej.

Odbiór robót polega na:

- odbiór robót ulegających zakryciu – dotyczy prac wyszczególnionych w pkt. 6.
- odbiór końcowy prac po zakończeniu robót dotyczy jakości robót oraz zgodności z dokumentacją i technologią;
- sprawdzeniu zgodności robót z przedmiotami robót.
Podstawą płatności są ceny jednostkowe poszczególnych pozycji zawartych w kosztorysie ofertowym. Zakres czynności objętych ceną określony jest w ich opisie w katalogach dla działów i pozycji tablic wyszczególnionych w Przedmiarze robót.
- Złożenie dokumentacji powykonawczej zawierającej rysunki na naprawioną instalację odgromową, atesty i certyfikaty na zastosowane materiały.
- Wyniki pomiarów rezystancji izolacji naprawionej instalacji odgromowej.
- Dokumentację zdjęciową z realizacji zadania na płycie CD.

Ceny jednostkowe obejmują

- dostawę niezbędnych materiałów i innych czynników produkcji

ROZDZIAŁ III

~ ROBOTY W ZAKRESIE NAPRAWY OBRÓBEK BLACHARSKICH I RYNIEN ~

45330000 – 9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI

1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) są wymagania dotyczące realizacji robót w zakresie naprawy obróbek blacharskich oraz rynien przewidziane do wykonania w ramach zadania nr 1 oraz zapewnienie serwisu gwarancyjnego dla wykonanych robót w ramach zadania nr 2.

2. Zakres stosowania specyfikacji

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie i odbiór wszystkich robót przy wykonaniu naprawy obróbek blacharskich oraz rynien.

3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną

W ramach robót budowlanych przewiduje się wykonanie następujących robót:

ZADANIE NR 1 – bud. nr 7, łącznik i część bud. nr 17

W składanej ofercie należy uwzględnić poniższy zakres zadania wraz z wszystkimi pracami wynikającymi z proponowanej (oferowanej) technologii i zaleceń jej producenta.

- Polutowanie pęknięć i wstawienie łątek w istniejących rynnach;
- Rozebranie istniejącej rynny w celu wykonania obróbek blacharskich - łącznik;
- Dwukrotne malowanie mas dyspersyjno-bitumiczną rynien;
- Dwukrotne malowanie obróbek blacharskich masą dyspersyjno-bitumiczną;

4. Wytyczne wykonania i odbioru robót

- Prace związane z naprawą obróbek blacharskich i rynien wykonywać przed naprawą pokrycia dachowego w celu uniknięcia zniszczenia powłoki ochronnej ;
- Wszelkie prace wykonać zgodnie z zaleceniami stosowanej technologii.

5. Warunki prowadzenia robót

Przy wykonaniu robót naprawy pokryć dachowych budynku obowiązują wszystkie przepisy BHP dotyczące prac budowlanych. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz ich zgodność z umową, dokumentacją kosztorysową, wytycznymi SST oraz poleceniami zarządzającego realizacją umowy. Wprowadzenie jakichkolwiek odstępstw do tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

W przypadku natrafienia w czasie realizacji na sytuację budzącą wątpliwości lub różniące się od przyjętych w dokumentacji - należy wezwać przedstawiciela producenta przyjętej technologii, w celu wprowadzenia zmian w przyjętych rozwiązaniach.

6. Kontrola jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

Kontrola jakości polega na sprawdzeniu:

- Właściwej naprawy rynien ;
- Właściwej naprawy obróbek blacharskich;
- Właściwego wykonania brakujących obróbek
- Właściwego nałożenia powłok zabezpieczających;

7. Obmiar robót

Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres wykonywanych prac w ramach poszczególnych pozycji jest załączony do dokumentacji Przedmiar Robót.

8. Jednostki obmiarowe

Jednostkami obmiarowymi są:

- 1 m² wykonania brakujących obróbek,
- 1 m naprawa rynien i rur spustowych,
- 1 m malowanie zabezpieczające

9. Odbiór robót i podstawy płatności

Ogólne zasady odbioru robót podano w Ogólnej specyfikacji Technicznej.

Odbiór robót polega na:

- odbiór końcowy prac po zakończeniu robót dotyczy jakości robót oraz zgodności z dokumentacją i technologią;
- sprawdzeniu zgodności robót z przedmiarami robót.
Podstawą płatności są ceny jednostkowe poszczególnych pozycji zawartych w kosztorysie ofertowym. Zakres czynności objętych ceną określony jest w ich opisie w katalogach dla działów i pozycji tablic wyszczególnionych w Przedmiarze robót.
- Złożenie dokumentacji powykonawczej zawierającej atesty i certyfikaty na zastosowane materiały.
- Złożenie dokumentacji zdjęciowej z realizacji zadania na płycie CD.

Ceny jednostkowe obejmują

- dostawę niezbędnych materiałów i innych czynników produkcji

Opracował:

ZATWIERDZAM :